

Администрация Ветютневского сельского поселения
Фроловского муниципального района Волгоградской области

Постановление № 179

от 17 декабря 2015 г

О внесении изменений и дополнений в постановление администрации Ветютневского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области от 16.11.2015 №155 «Об утверждении административного регламента предоставления Администрацией Ветютневского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области муниципальной услуги " Предоставление в собственность граждан бесплатно земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»

На основании Закона Волгоградской области от 28.08.2015 г №136-ОД «О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 14.07.2015 №123-ОД «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность граждан бесплатно»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Ветютневского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области от 16.11.2015 №155 «Об утверждении административного регламента предоставления Администрацией Ветютневского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области муниципальной услуги " Предоставление в собственность граждан бесплатно земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» следующие изменения (далее-Регламент):

1.1. Пункт 1.2.1 Регламента дополнить абзацем следующего содержания: «- граждане, фактически владеющие жилыми домами, созданными до вступления в силу Земельного [кодекса](#) РСФСР (30 мая 1991 года), право

собственности на которые не было оформлено в установленном законодательством порядке, - земельные участки, на которых такие жилые дома расположены».

1.2. Пункт 2.6.1 Регламента дополнить подпунктом 18) следующего содержания:

«18) граждане, фактически владеющие жилыми домами, созданными до вступления в силу Земельного кодекса РСФСР (30 мая 1991 года), право собственности на которые не было оформлено в установленном законодательством порядке, - земельные участки, на которых такие жилые дома расположены, прилагают к заявлению следующие документы:

- а) копию паспорта или иного документа, его заменяющего, каждого заявителя;
- б) копию документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя (в случае подачи заявления представителем заявителя);
- в) копию свидетельства о праве на наследство в случае, если заявитель является наследником умершего гражданина, фактически проживающего в жилом доме, или судебный акт, подтверждающий право наследника на имущество умершего;
- г) заключение специализированной организации, осуществляющей деятельность в сфере инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования , о результатах обследования несущих и ограждающих конструкций жилого дома, подтверждающее, что сохранение жилого дома не создает угрозу жизни и здоровью граждан;
- д) копия свидетельства о допуске организации, составившей заключение, установленное пунктом 4 настоящей части, к соответствующим видам работ, выданное саморегулируемой организацией, сведения о которой внесены в государственный реестр саморегулируемых организаций;
- е) документ (документы), подтверждающий (подтверждающие) фактическое владение жилым домом не менее 15 лет заявителем, наследодателем заявителя или заявителем и наследодателем в совокупности (документы, подтверждающие регистрацию по месту жительства, либо выписки из домоводной или похозяйственной книги о зарегистрированных и фактически проживающих в доме граждан (членах хозяйства), либо документы свидетельствующие об уплате земельного налога или налога на имущество физических лиц, либо решение суда об установлении соответствующего факта);
- ж) документ, подтверждающий факт создания жилого дома до 30 мая 1991 года (технический паспорт жилого дома, либо заключение органа технической инвентаризации, либо решение суда об установлении соответствующего факта);
- з) схема расположения земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок;

и) нотариально оформленное заявление о согласии граждан на предоставление земельного участка в собственность иных граждан, имеющих право на приобретение данного земельного участка, или нотариально оформленное соглашение между такими гражданами о распределении долей в праве собственности на такой земельный участок – в случае, предусмотренном абзацем седьмым пункта 5 части 1 статьи 1 Закона Волгоградской области от 14.07.2015 №123-ОД « О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность граждан бесплатно».

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Ветютневского сельского поселения в соответствии с действующим законодательством.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Ветютневского сельского поселения Тяпкину Н.П.

Глава Ветютневского сельского поселения

С.Б.Кобченко