

Администрация Ветютневского сельского поселения
Фроловского муниципального района Волгоградской области

Постановление №121

от 26 октября 2022 г

Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Ветютневского сельского поселения Фроловского муниципального Волгоградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»

В соответствии со статьей 14.1, частями 4, 4.1 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Уставом Ветютневского сельского поселения Фроловского муниципального Волгоградской области, Администрация Ветютневского сельского поселения Фроловского муниципального Волгоградской области

п о с т а н о в л я е т :

1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Ветютневского сельского поселения Фроловского муниципального Волгоградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

2. Признать утратившими силу постановления Администрации Ветютневского сельского поселения Фроловского муниципального Волгоградской области:

- №129 от 19.10.2017 «Об утверждении порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Ветютневского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), в целях предоставления муниципального имущества Ветютневского сельского

целях предоставления муниципального имущества Ветютневского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

- №69 от 20.06.2019 «О внесении изменений и дополнений в постановление Администрации Ветютневского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области №129 от 19.10.2017 «Об утверждении порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Ветютневского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), в целях предоставления муниципального имущества Ветютневского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»»;

- №77 от 30.10.2020 «О внесении изменений и дополнений в постановление Администрации Ветютневского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области №129 от 19.10.2017 «Об утверждении порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Ветютневского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), в целях предоставления муниципального имущества Ветютневского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» в редакции постановления №69 от 20.06.2019)».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Ветютневского сельского поселения



Невгод В.П.

Утверждено
постановлением
Администрации Ветютневского
сельского поселения Фроловского
муниципального района
Волгоградской области
от 26.10.2022 г. №121

**Порядок
формирования, ведения и обязательного опубликования перечня
муниципального имущества Ветютневского сельского поселения
Фроловского муниципального Волгоградской области, свободного от прав
третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права
оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого
и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18
Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и
среднего предпринимательства в Российской Федерации»**

1. Общие положения

1. Настоящий Порядок устанавливает правила формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Ветютневского сельского поселения Фроловского муниципального Волгоградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее именуется - Перечень), в целях предоставления муниципального имущества Ветютневского сельского поселения Фроловского муниципального Волгоградской области, в том числе земельных участков, находящихся в собственности Ветютневского сельского поселения Фроловского муниципального Волгоградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее именуется - муниципальное имущество), во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее именуются - физические лица, применяющие специальный

налоговый режим).

2. В Перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

1) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим);

2) муниципальное имущество не ограничено в обороте;

3) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

4) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

5) в отношении муниципального имущества не принято решение в установленном порядке о предоставлении его иным лицам;

6) муниципальное имущество не включено в программу приватизации (продажи) муниципального имущества на текущий финансовый год и на плановый период;

7) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

8) муниципальное имущество не включено в перечень муниципального имущества Ветютневского сельского поселения Фроловского муниципального Волгоградской области, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления на долгосрочной основе социально ориентированным некоммерческим организациям.

В Перечень не вносятся сведения о земельных участках, предусмотренных подпунктами 1 - 10, 13 - 15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации (за исключением сведений о земельных участках, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства), а также земельных участках, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства.

3. Внесение сведений о муниципальном имуществе в Перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о муниципальном имуществе из Перечня осуществляются решением Администрации Ветютневского сельского поселения Фроловского муниципального Волгоградской области (далее именуется - уполномоченный орган) об утверждении Перечня или о внесении в него изменений, принятым в форме постановления местной администрации, на основе предложений органов государственной власти Волгоградской области, органов местного самоуправления Ветютневского сельского поселения Фроловского муниципального Волгоградской области, некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего

предпринимательства и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим (далее именуются - предложения).

Предложения представляются по форме, утвержденной в приложении к настоящему Порядку.

Внесение в Перечень изменений, не предусматривающих исключения из Перечня муниципального имущества, осуществляется не позднее 10 календарных дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр объектов муниципальной собственности.

Перечень и вносимые в него изменения утверждаются постановлением Администрации Ветютневского сельского поселения Фроловского муниципального Волгоградской области.

4. Рассмотрение предложения осуществляется уполномоченным органом в течение 30 календарных дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения уполномоченным органом принимается одно из следующих решений:

1) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в Перечень с учетом критериев, установленных пунктом 2 настоящего Порядка;

2) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из Перечня с учетом положений пункта 6 настоящего Порядка;

3) об отказе в учете предложения о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в Перечень, если указанное в нем муниципальное имущество не соответствует критериям, установленным пунктом 2 настоящего Порядка;

4) об отказе в учете предложения об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из Перечня с учетом положений пункта 6 настоящего Порядка.

5. В случае принятия решения об отказе в учете предложения уполномоченный орган направляет инициатору предложения мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в Перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из Перечня.

6. Уполномоченный орган исключает сведения о муниципальном имуществе из Перечня в следующих случаях:

1) если в течение двух лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в Перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим, не поступило:

ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть

осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;

2) если в отношении муниципального имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято решение о его использовании для муниципальных нужд либо для иных целей;

3) если право собственности на муниципальное имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

7. Сведения о муниципальном имуществе вносятся в Перечень в составе и по форме, которые установлены в соответствии с частью 4.4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

8. Ведение Перечня осуществляется уполномоченным органом в электронной форме. Сведения о муниципальном имуществе группируются в Перечне по видам имущества (недвижимое имущество, в том числе единый недвижимый комплекс; движимое имущество).

9. Уполномоченный орган обеспечивает:

1) обязательное опубликование Перечня и внесенных в него изменений в общественно-политической газете Фроловского муниципального района «Фроловские вести» в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

2) размещение Перечня и внесенных в него изменений на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (в том числе в форме открытых данных) www.vetyutnevskoe.ru в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.

Приложение
к Порядку формирования, ведения и
обязательного опубликования перечня
муниципального имущества Ветютневского
сельского поселения Фроловского муниципального
Волгоградской области, свободного от
прав третьих лиц (за исключением права
хозяйственного ведения, права оперативного
управления, а также имущественных прав
субъектов малого и среднего предпринимательства),
предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального
закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого
и среднего предпринимательства в
Российской Федерации»

В Администрацию Ветютневского сельского
поселения Фроловского муниципального
района Волгоградской области

ЗАЯВКА

о внесении изменений в Перечень муниципального имущества Ветютневского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации"

Прошу внести изменения в Перечень муниципального имущества Ветютневского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» от " __ " _____ 20__ г. N ____ (далее - Перечень),

_____ (примеры: а) исключив пункт __ Перечня; б) дополнив Перечень пунктами _____ согласно приложению; в) изложив * пункт __ графы __ в следующей редакции: _____ (если излагается вся строка, то: графа не указывается пункт излагается в редакции согласно приложению).

Приложения:

1. Пункт(ы) __ Перечня в формате Excel на __ л.
2. _____

(заверенные копии документов, являющихся основанием для утверждения изменений в Перечень (например: копия контракта и акта приема-передачи имущества))

(подпись)

(расшифровка подписи)
М.П.

« __ » _____ 20__ г.