

Правила благоустройства территории Ветютневского сельского поселения

Раздел I. Общие положения.

Глава 1. Предмет регулирования настоящих Правил

1.1. Настоящие Правила в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, утверждённых Постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169, методическими рекомендациями для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов, утверждёнными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 апреля 2017 года № 711/пр, , Законом Волгоградской области от 11.06.2008 № 1693-ОД «Кодекс Волгоградской области об административной ответственности», Уставом Ветютневского сельского поселения Фроловского муниципального района, с целью создания и сохранения благоприятных условий проживания населения, поддержания надлежащего уровня благоустройства на территории Ветютневского сельского поселения Фроловского муниципального района.

1.2. В настоящих Правилах используются следующие основные понятия: 1) благоустройство территории Ветютневского сельского поселения — комплекс предусмотренных настоящими Правилами мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории Ветютневского сельского поселения; 2) объекты благоустройства — территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том

числе: а) элементы планировочной структуры — (зоны (массивы), районы (в том числе жилые районы, микрорайоны, кварталы, промышленные районы), территории размещения садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений)[1]; б) элементы улично-дорожной сети (аллеи, бульвары, магистрали, переулки, площади, проезды, проспекты, проулки, разъезды, спуски, тракты, тупики, улицы, шоссе)[2]; в) дворовые территории — совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий[3]; г) детские площадки, спортивные и другие площадки, предназначенные для отдыха и досуга; д) площадки для выгула и дрессировки собак; е) парковки (парковочные места); ж) парки, скверы, иные зелёные зоны; з) технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны; и) контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп твёрдых коммунальных отходов; 3) элементы благоустройства: а) элементы озеленения; б) покрытия; в) уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование; г) игровое и спортивное оборудование; д) средства размещения информации и рекламные конструкции; е) малые архитектурные формы; ж) элементы объектов капитального строительства; 4) паспорт объекта благоустройства — документ, содержащий информацию: а) о собственниках и границах земельных участков, формирующих территорию объекта благоустройства; б) об элементах благоустройства; в) сведения о текущем состоянии территории; г) сведения о предлагаемых мероприятиях по благоустройству; 5) проект благоустройства — документация в текстовой и графической форме, определяющая на основе сводов правил и национальных стандартов проектные решения по благоустройству определённой территории;

б) озеленение территории Ветютневского сельского поселения — система организационно-экономических, архитектурно-планировочных и агротехнических мероприятий, направленных на посадку, учёт, охрану, содержание и восстановление зелёных насаждений Ветютневского сельского поселения; 7) зелёные насаждения — древесно-кустарниковая растительность естественного и искусственного происхождения Ветютневского сельского поселения, выполняющая архитектурно-планировочные и санитарно-гигиенические функции; 8) территории общего пользования — территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц; 9) прилегающая территория — территория, непосредственно примыкающая к

границам здания, сооружения, находящихся в собственности, владении, пользовании у юридических или физических лиц, и определяемая для целей благоустройства в порядке, предусмотренном настоящими Правилами; 10) малые архитектурные формы — искусственные элементы городской (сельской) и садово-парковой среды (скамьи, урны, беседки, ограды, садовая, парковая мебель, светильники, беседки, вазоны для цветов, скульптуры, теневые навесы с цветочницами, декоративные бассейны и фонтаны, устройства для игр детей, отдыха взрослого населения, газетные стенды, ограды, телефонные будки (навесы), павильоны остановок общественного транспорта, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения и т.д.), используемые для дополнения художественной композиции и организации открытых пространств; 11) уполномоченный орган — орган, уполномоченный главой (наименование поселения) на организацию и координацию мероприятий в рамках благоустройства территории Ветютневского сельского поселения.

1.3. Настоящие правила не распространяются на отношения, связанные: 1) с обращением с твёрдыми коммунальными отходами[4], а также радиоактивными[5], биологическими[6], ртутьсодержащими[7], медицинскими отходами[8], отходами чёрных и цветных металлов[9]; 2) с обеспечением безопасности людей при использовании водных объектов общего пользования для отдыха, туризма и спорта, в том числе с применением маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, при эксплуатации паромных, ледовых переправ и наплавных мостов на водных объектах общего пользования, использовании водных объектов общего пользования в зимний период[10]; 3) с использованием, охраной, защитой, воспроизводством городских лесов[11] и лесов особо охраняемых природных территорий[12]; 4) с размещением и эксплуатацией объектов наружной рекламы и информации[13]. 1.4. Перечень сводов правил и национальных стандартов, подлежащих применению при осуществлении деятельности по благоустройству в соответствии с настоящими Правилами, приведён в приложении к настоящим Правилам.

Глава 2. Организационная основа мероприятий по благоустройству территории Ветютневского сельского поселения

2.1. Организационной основой для проведения мероприятий по благоустройству является муниципальная программа благоустройства территории Ветютневского сельского поселения (далее — программа), разрабатываемая администрацией Ветютневского сельского поселения с учётом документов

стратегического и территориального планирования Российской Федерации, Волгоградской области, Фроловского муниципального района и Ветютневского сельского поселения, документации по планировке территории и потребностей населения.

2.2. Программа должна содержать: 1) порядок и условия проведения инвентаризации объектов благоустройства с разработкой паспортов объектов благоустройства; 2) требования к форме и содержанию проектов благоустройства; 3) наименование и сроки проведения мероприятий по благоустройству с указанием объёмов и источников их финансирования.

2.3. Информирование населения и заинтересованных лиц о программе и ходе её реализации осуществляется посредством: а) создания и обеспечения функционирования специального раздела официального сайта администрации Ветютневского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: (www.vetyutnevskoe.ru) с публикацией фото-, видео- и текстовых отчётов по итогам проведения общественных обсуждений; б) работы с местными средствами массовой информации, охватывающими круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проектов благоустройства; в) вывешивания объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту благоустройства, в наиболее посещаемых местах (общественных и торгово-развлекательных центрах, медицинских организациях, домах культуры, библиотеках, спортивных центрах и т.д.); г) информирования местных жителей через общеобразовательные организации (организация конкурса рисунков, сборов пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространения анкет и приглашения для родителей учащихся и воспитанников); д) индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону; е) установки интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора анкет, стендов с планом территории для проведения картирования и сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей; ж) использования социальных сетей и интернет-ресурсов для доведения информации до сведения различных общественных объединений и профессиональных сообществ.

Раздел II. Порядок содержания объектов благоустройства

Глава 3. Общие требования к организации уборки территории Ветютневского сельского поселения

3.1. Определение границ прилегающей территории осуществляется по соглашению уполномоченного органа с собственниками зданий (помещений в них) и сооружений о благоустройстве прилегающих территорий с составлением схематических карт.

3.2. На прилегающих территориях, определённых в установленном пункте 3.1 настоящих Правил порядке собственники зданий (помещений в них) и сооружений обязаны: 1) содержать в чистоте и исправном состоянии поверхности тротуаров, внутриквартальных и дворовых проездов, зелёные насаждения; 2) в весеннее время обеспечивать беспрепятственный отвод талых вод; 3) в зимнее время обеспечивать условия для безопасного движения пешеходов и транспорта.

3.3. Уборка территории Ветютневского сельского поселения производится в утренние часы. Работы по уборке дорог и тротуаров должны быть выполнены до 8 часов утра. При экстремальных погодных явлениях (ливень, снегопад, гололёд и т.д.) режим уборочных работ устанавливается круглосуточный.

3.4. Уборку и содержание проезжей части дорог по всей её ширине, проездов, а также набережных, мостов, путепроводов, эстакад и тоннелей производят организации-подрядчики на основании муниципального контракта на производство данных работ или организации, отвечающие за содержание данных объектов. При выполнении данных работ запрещается перемещение мусора на проезжую часть.

3.5. Территории общего пользования с расположенными на них зелёными насаждениями убирают организации, эксплуатирующие данные территории.

3.6. Уборка и мойка павильонов и прилегающих к ним территорий на остановочных павильонах общественного транспорта осуществляется их владельцами (балансодержателями).

3.7. Уборку и содержание не используемых в течение длительного времени и не осваиваемых территорий, территорий после сноса зданий и сооружений производят организации-заказчики, которым отведена данная территория.

3.8. Уборку территорий вокруг мачт и опор установок наружного освещения и контактной сети, расположенных на тротуарах, производят организации, отвечающие за уборку тротуаров.

3.9. Уборку территорий, прилегающих к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также к опорам линий электропередачи, производят собственники данных объектов.

3.10. Уборка объектов, территорию которых невозможно убирать механизированным способом из-за недостаточной ширины либо сложной конфигурации, производится вручную.

3.11. Профилактическое обследование водосточных коллекторов и их очистка производятся организациями, у которых эти сооружения находятся в собственности или принадлежат на других законных основаниях, не реже одного раза в квартал. Во избежание засорения водосточной сети запрещается сброс смёта и бытового мусора в водосточные коллекторы.

3.12. При возникновении подтоплений, вызванных сбросом воды (откачка воды из котлованов, аварийные ситуации на трубопроводах и т.д.), ответственность за их ликвидацию (в зимний период — скол и вывоз льда) возлагается на организации, допустившие нарушения.

3.13. Вывоз скола асфальта при проведении дорожно-ремонтных работ производится организациями, проводящими работы: на главных магистралях (наименование поселения) — незамедлительно (в ходе работ), на остальных элементах улично-дорожной сети — в течение суток.

3.14. Спеленные деревья и ветви вывозятся организациями, производящими работы по их удалению, в течение одного рабочего дня с озеленённых территорий вдоль главных магистралей и в течение суток — с иных элементов улично-дорожной сети. Пни, оставшиеся после вырубki сухостойных, аварийных деревьев, должны быть удалены в течение суток на главных магистралях и в течение трех суток — на иных элементах улично-дорожной сети. Упавшие деревья должны быть удалены немедленно с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и

производственных зданий, а с других территорий — в течение 12 часов с момента обнаружения.

Глава 4. Организация уборки территории Ветютневского сельского поселения в зимний период

4.1. Зимняя уборка проезжей части осуществляется в соответствии с настоящими Правилами и разрабатываемыми на их основе нормативно-техническими документами уполномоченного органа, определяющими технологию работ, технические средства и применяемые противогололёдные реагенты.

4.2. Период зимней уборки устанавливается с 1 ноября по 15 апреля. В случае резкого изменения погодных условий (снег, мороз) сроки начала и окончания зимней уборки корректируются уполномоченным органом.

4.3. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в зимний период проводятся владельцами техники в срок до 1 октября текущего года, к этому же сроку эксплуатирующими организациями должны быть завершены работы по подготовке мест для приёма снега.

4.4. Организации, отвечающие за уборку территории Ветютневского сельского поселения (эксплуатационные и подрядные организации), в срок до 1 октября должны обеспечить завоз, заготовку и складирование необходимого количества противогололёдных материалов.

4.5. При уборке дорог в парках, садах, скверах и других зелёных зонах допускается складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки при условии сохранности зелёных насаждений и обеспечения оттока талых вод.

4.6. В зимний период дорожки и малые архитектурные формы, а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

4.7. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части должны обеспечить беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

4.8. В процессе уборки запрещается: 1) выдвигать или перемещать на проезжую часть снег, счищаемый с внутриквартальных проездов, дворовых территорий, территорий организаций, строительных площадок, торговых объектов; 2) применять техническую соль и жидкий хлористый кальций в качестве противогололёдного реагента на тротуарах, посадочных площадках остановочных павильонов общественного транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и озеленённых зонах.

4.9. Тротуары, дворовые территории и проезды должны быть очищены от снега. При возникновении наледи (гололёда) производится обработка песком.

4.10. Снег, счищаемый с дворовых территорий и внутриквартальных проездов, разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду транспорта и движению пешеходов. Не допускается повреждение зелёных насаждений при складировании снега. Складирование снега на внутридворовых территориях должно предусматривать отвод талых вод.

4.11. В зимний период собственниками зданий должна быть обеспечена организация очистки их кровель от снега, наледи и сосулек. Очистка кровель зданий на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, от снега, наледи и сосулек должна производиться немедленно по мере их образования с предварительной установкой ограждения опасных участков. Крыши с наружным водоотводом необходимо периодически очищать от снега, не допуская накопления его по толщине более 30 сантиметров.

4.12. Очистка крыш зданий от снега, наледи со сбросом его на тротуары допускается только в светлое время суток с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы. Сброс снега с остальных скатов кровли должен производиться на внутренние дворовые территории. Перед сбросом снега необходимо провести охранные мероприятия, обеспечивающие безопасность прохода жителей и движения пешеходов. Сброшенные с кровель зданий снег, наледь и сосульки должны немедленно убираться на проезжую часть и размещаться вдоль лотка для последующего вывоза организацией, убирающей проезжую часть. Запрещается сбрасывать снег, наледь, сосульки и мусор в воронки водосточных труб. При сбрасывании снега, наледи, сосулек с крыш зданий должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электрического освещения,

растяжек, рекламных конструкций, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи.

Глава 5. Организация уборки территории Ветютневского сельского поселения в летний период

5.1. Период летней уборки устанавливается с 16 апреля по 31 октября. В случае резкого изменения погодных условий по решению уполномоченного органа сроки проведения летней уборки могут изменяться. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в летний период проводятся до 1 апреля.

5.2. Подметание дорог и проездов осуществляется с их предварительным увлажнением.

5.3. В период листопада сгребание и вывоз опавшей листвы на газонах производятся вдоль элементов улично-дорожной сети и на дворовых территориях. Сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников запрещается.

5.4. Проезжая часть должна быть полностью очищена от всякого вида загрязнений. Осевые, резервные полосы, обозначенные линиями регулирования, должны быть постоянно очищены от песка и мусора.

5.5. Прилотковые зоны не должны иметь грунтово-песчаных наносов и загрязнения мусором.

5.6. Тротуары и расположенные на них остановочные павильоны общественного транспорта, обочины дорог должны быть полностью очищены от грунтово-песчаных наносов и мусора.

5.7. Подметание дворовых территорий, внутридворовых проездов и тротуаров осуществляется механизированным способом или вручную.

Глава 6. Обеспечение надлежащего содержания объектов благоустройства

6.1. Физические и юридические лица — собственники, владельцы, пользователи зданий, сооружений обязаны содержать их фасады и прилегающие к таким объектам территории в чистоте и порядке, отвечающем требованиям сводов правил и национальных стандартов, приведённых в приложении к настоящим Правилам.

- 6.2. Включение наружного освещения улиц, дорог, площадей и других освещаемых объектов производится при снижении уровня естественной освещённости в вечерние сумерки до 20 люкс, а отключение — в утренние сумерки при его повышении до 10 люкс по графику, утверждаемому уполномоченным органом.
- 6.3. Включение и отключение устройств наружного освещения подъездов жилых домов, номерных знаков домов и указателей адресных единиц, а также систем архитектурно-художественной подсветки производится в режиме работы наружного освещения улиц.
- 6.4. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения и контактной сети должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться балансодержателями с периодичностью, устанавливаемой уполномоченным органом.
- 6.5. Окраска фасадов жилых и общественных зданий, сооружений независимо от форм собственности осуществляется в соответствии с проектами благоустройства, а памятников истории и культуры — по согласованию с соответствующими органами по охране и использованию памятников истории и культуры.
- 6.6. Элементы планировочной структуры оборудуются малыми архитектурными формами, количество, места размещения, архитектурное и цветовое решение которых определяются проектами благоустройства.
- 6.7. Ответственность за содержание и ремонт малых архитектурных форм несут их владельцы. Ремонт и покраска малых архитектурных форм осуществляется до наступления летнего сезона.
- 6.8. Сроки включения фонтанов, режимы их работы, график промывки и очистки чаш, технологические перерывы и окончание работы определяются уполномоченным органом. В период работы фонтанов очистка водной поверхности от мусора производится ежедневно. Балансодержатель обязан содержать фонтаны в чистоте и в период их отключения.
- 6.9. Установка памятников, памятных досок, знаков охраны памятников истории, культуры и природы на земельных участках, зданиях и сооружениях, находящихся в собственности физических и юридических лиц, осуществляется с согласия собственников (владельцев) недвижимости.

Глава 7. Прокладка, переустройство, ремонт и содержание подземных коммуникаций на территориях общего пользования

7.1. Предпочтительным способом прокладки и переустройства подземных сооружений на территориях общего пользования является закрытый способ без вскрытия благоустроенной поверхности. При отсутствии технической возможности прокладки и переустройства подземных сооружений закрытым способом допускается применение открытого способа.

7.2. Переустройство существующих и прокладка новых подземных коммуникаций должны производиться до начала или в период реконструкции территорий общего пользования, а также при выполнении других работ по благоустройству территории.

7.3. Прокладка подземных сооружений и коммуникаций, а также переустройство или ремонт уже существующих и подлежащих реконструкции или капитальному ремонту осуществляются по совмещённым графикам в сроки, предусмотренные сводным планом, до начала дорожных работ и работ по благоустройству на основании разрешений и технических условий, выданных соответствующими организациями.

7.4. Разрешение на производство земляных работ на территориях общего пользования выдаёт администрация (наименование поселения). Для получения разрешения необходимо представить:

- 1) письмо с мотивировкой о необходимости производства данных работ;
- 2) проект (план трассы) подземных коммуникаций с согласованиями;
- 3) проект организации работ и график производства работ;
- 4) справку о наличии строительных материалов, необходимых для производства работ;
- 5) приказ организации-подрядчика о назначении ответственного лица за производство работ;
- 6) гарантийное письмо организации, выполняющей работы по своему выбору, о её обязанности:
 - а) самостоятельно восстановить повреждённый участок дороги либо участок грунтового покрытия;
 - б) возместить убытки, причиненные владельцу дороги, участка грунтового покрытия;
 - в) заключить договор на восстановление повреждённого участка дороги с организацией,

специализирующейся на дорожном строительстве; г) рекультивировать участок грунтового покрытия с посевом газона.

7.5. Организация-заказчик, получившая разрешение на производство земляных работ, обязана известить о начале работ отдел ГИБДД и организацию, ответственную за содержание дороги.

7.6. Для принятия необходимых мер предосторожности и предупреждения повреждений, смежных или пересекаемых подземных коммуникаций лицо, ответственное за производство работ, обязано не позднее, чем за сутки до начала работ вызвать на место представителей организаций, имеющих на участке работ подземные сети, установить совместно с ними точное расположение этих сетей и принять меры к их полной сохранности и устройству защитных сооружений в соответствии с требованиями, указанными в рабочих чертежах при их согласовании. При этом на месте должна быть точно обозначена трасса строящейся коммуникации.

7.7. При повреждении существующих подземных сетей, зелёных насаждений составляется акт произвольной формы с участием представителей администрации Ветютневского сельского поселения и заинтересованных сторон. В акте указываются характер и причины повреждений, размер причинённого ущерба, конкретные виновники, а также меры по восстановлению повреждений с указанием сроков.

7.8. На центральных улицах, площадях и в местах интенсивного движения транспорта и пешеходов основные работы по строительству и реконструкции подземных коммуникаций (за исключением работ аварийного характера) должны выполняться в ночное время. Уборка ограждений, грунта и материалов должна производиться до 7 часов утра.

7.9. Организация, производящая работы, обязана до начала работ:

- 1) оградить каждое место вскрытия барьерами стандартного типа, окрашенными в цвета ярких тонов;
- 2) в тёмное время суток обеспечить ограждения световыми сигналами красного цвета;
- 3) обеспечить установку дорожных знаков и указателей стандартного типа;

- 4) на участке, на котором разрешено закрытие всего проезда, обозначить направление объезда;
- 5) выставить щит с указанием наименования организации, производящей работы, номеров телефонов, фамилий ответственных за работы, сроков начала и окончания работ;
- 6) на пешеходной части установить мостики через траншею не менее 0,75 метра шириной с перилами высотой не менее 1 метра с расчётной нагрузкой 400 килограммов на погонный метр мостика;
- 7) на проезжей части при необходимости установить через траншеи временные мосты для проезда шириной не менее 4 метров на каждую полосу движения транспорта, с расчётом на проезд автомашин с нагрузкой на заднюю ось — 10 тонн, а для въездов во дворы — не менее 3 метров с расчётом на нагрузку 7 тонн.

7.10. Вскрытие вдоль элементов улично-дорожной сети производится участками длиной: 1) для водопровода, газопровода, канализации и теплотрассы — 200-300 погонных метров; 2) для телефонного и электрического кабелей — 500-600 погонных метров (на всю длину катушки).

7.11. Организация, производящая вскрытие, обязана обеспечить полную сохранность от разборки покрытий булыжного и бортового камня и тротуарной плитки. В случае недостачи материалов для восстановления покрытия их поставляет организация, не обеспечившая сохранность.

7.12. При устройстве новых колодцев или камер ограждения предупреждающие знаки не убираются до достижения расчётной прочности сооружения. Для защиты крышек колодцев, водосточных решеток и лотков должны применяться щиты и коробка, обеспечивающие доступ к люкам и колодцам.

7.13. При производстве земляных работ запрещается: 1) вскрытие дорожных покрытий и любые другие земляные работы без оформления разрешения на производство земляных работ, а также по истечении его срока действия; 2) перемещение существующих подземных сооружений, не предусмотренное утверждённым проектом, без согласования с заинтересованной организацией; 3) смещение каких-либо строений и сооружений на трассах существующих подземных сетей; 4) засыпка землёй или строительными материалами зелёных насаждений, крышек колодцев и газовых коверов, подземных сооружений,

водосточных решеток, иных сооружений; 5) засыпка кюветов и водостоков, а также устройство переездов через водосточные каналы и кюветы без принятия мер по обеспечению оттока воды; 6) вырубка зелёных насаждений в вегетационный период, за исключением аварийных работ; 7) засорение территории и ливневой канализации; 8) перегон по элементам улично-дорожной сети (наименование поселения) с твёрдым покрытием тракторов и машин на гусеничном ходу; 9) приёмка в эксплуатацию инженерных сетей без предъявления справки уполномоченного органа о восстановлении дорожных покрытий.

7.14. Работы, производимые без разрешения и обнаруженные представителями уполномоченного органа, должны быть немедленно прекращены и произведены восстановительные работы силами и средствами нарушителя.

7.15. Для ликвидации аварий на подземных коммуникациях, которые требуют немедленного вскрытия, организация, ведущая аварийные работы, обязана оповестить о начале работ уполномоченный орган, отдел ГИБДД, а также все организации, имеющие подземные коммуникации на участке вскрытия, с последующим получением разрешения в течение 2 суток в установленном порядке. При отсутствии разрешения по истечении 2 суток такое вскрытие считается самовольным.

7.16. Организация, повредившая сооружения ливневых канализаций и дренажей, обязана немедленно сообщить об этом организации, ответственной за их содержание и эксплуатацию, и безотлагательно приступить к ликвидации повреждения своими силами и средствами под техническим надзором организации, эксплуатирующей действующую канализацию и дренаж.

7.17. Руководители строительно-монтажных и эксплуатирующих организаций обязаны: 1) при обнаружении подземных ливневых канализаций и дренажей, не указанных в рабочих чертежах, немедленно приостановить работы, принять необходимые защитные меры, вызвать на место работ представителей уполномоченного органа и организации, ответственной за содержание и эксплуатацию ливневых канализаций и дренажей; 2) обеспечить сохранность ливневых канализаций и дренажей на подведомственных им территориях; 3) обеспечить свободный доступ и подъезды к колодцам и приёмникам посредством своевременной уборки снега, льда, мусора; 4) в течение суток производить работы по очистке дорог от наледи, образующейся в результате

течи водопроводных и канализационных сетей; 5) немедленно устранять течи на коммуникациях.

Глава 8. Посадка и учёт зелёных насаждений

8.1. Вертикальная планировка территории Ветютневского сельского поселения, прокладка подземных коммуникаций, устройство дорог, проездов и тротуаров должны быть закончены до начала посадок растений.

8.2. Работы по подготовке территории для размещения зелёных насаждений следует начинать с расчистки от подлежащих сносу зданий, сооружений, остатков естественного и искусственного происхождения, разметки мест сбора, обвалования растительного грунта и снятия его, а также мест пересадки растений, которые будут использованы для озеленения. Во избежание просадки почв подсыпка органическим мусором или отходами химического производства не допускается.

8.3. Растительный грунт, подлежащий в соответствии с проектом строительства снятию с застраиваемых площадей, должен срезаться, перемещаться в специально выделенные места и складироваться. При работе с растительным грунтом следует предохранять его от загрязнения, размывания, выветривания и смешивания с нижележащим нерастительным грунтом.

8.4. Требования к качеству и параметрам растительного грунта, посадочного материала из питомников, технологии и нормам посадки растений, их видам, устройству дорожно-тропиночной сети на территории, занятой зелёными насаждениями, определяются сводами правил и национальными стандартами, приведёнными в приложении к настоящим Правилам

8.5. При посадке зелёных насаждений не допускается: 1) произвольная посадка растений в нарушение существующей технологии; 2) касание ветвей деревьев токонесущих проводов, закрытие ими указателей адресных единиц и номерных знаков домов; 3) посадка деревьев на расстоянии ближе 5 метров до наружной стены здания или сооружения[\[14\]](#).

8.6. Все объекты (участки) зелёных насаждений подлежат паспортизации. Паспорта зелёных насаждений оформляются органом (организацией), определяемым (определяемой) главой Ветютневского сельского поселения. В паспорте объекта (участка) зелёных насаждений указываются: 1) установочные сведения о зелёных насаждениях (название, местоположение,

площадь, пользователь); 2) краткое описание зелёных насаждений (породный состав, таксационные характеристики); 3) характеристика экологического состояния зелёных насаждений; 4) обязательные меры по охране и содержанию зелёных насаждений.

8.7. К паспорту объекта (участка) зелёных насаждений прилагается схема участка. Копии указанных паспортов хранятся собственниками, владельцами и пользователями озеленённых территорий, принявших на себя обязательства по содержанию зелёных насаждений, и органом (организацией), указанным (указанной) в пункте 8.6 настоящих Правил.

Глава 9. Охрана и содержание зелёных насаждений

9.1. Физические и юридические лица, собственники, владельцы и пользователи озеленённых территорий, принявшие обязательства по содержанию зелёных насаждений, обязаны: 1) оформить и хранить паспорт объектов (участка) зелёных насаждений; 2) обеспечить сохранность и уход за зелёными насаждениями; 3) регулярно проводить весь комплекс агротехнических мер, в том числе полив газонов, деревьев и кустарников, борьбу с сорняками, вредителями и болезнями, скашивание газонов; 4) проводить озеленение территории и обрезку зелёных насаждений по утвержденным дендрологическим проектам, разработанным в соответствии с градостроительными, экологическими, санитарно-гигиеническими нормами, за свой счёт; 5) вырубку (пересадку) зелёных насаждений оформлять в порядке, установленном настоящими Правилами; 6) проводить омолаживающую обрезку деревьев только по письменному разрешению органа (организации), указанного (указанной) в пункте 8.6 настоящих Правил, а формовочную и санитарную обрезку древесно-кустарниковой растительности — по согласованию с ним (ней); 7) не допускать загрязнения территорий, занятых зелёными насаждениями, бытовыми и промышленными отходами, сточными водами; 8) не допускать складирования и хранения строительных материалов, имущества, сырья на газонах и под зелёными насаждениями; 9) проводить санитарную уборку территории, удаление поломанных деревьев и кустарников; 10) ежегодно направлять в орган (организацию), указанный (указанную) в пункте 8.6 настоящих Правил, информацию об изменении (вырубка, обрезка,

пересадка, посадка) в инвентаризационных материалах зелёных насаждений по установленной форме.

9.2. Вырубка зелёных насаждений может быть разрешена в случае: 1) обеспечения условий для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения в соответствии с утверждёнными документами территориального планирования; 2) обслуживания объектов инженерного благоустройства, надземных коммуникаций; 3) ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций; 4) восстановления по заключениям территориального органа Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека п Волгоградской области уровня освещённости, соответствующей нормативам для жилых и нежилых помещений; 5) необходимости улучшения качественного и видового состава зелёных насаждений.

9.3. Вырубка зелёных насаждений, совершённая без предварительного оформления разрешительных документов, является незаконной.

9.4. Вырубка, пересадка, обрезка древесно-кустарниковой растительности, которая появилась в результате хозяйственной деятельности или естественным образом на земельном участке (садово-огородные и дачные участки, индивидуальная жилая застройка) после передачи его в собственность физическому или юридическому лицу, осуществляется им по своему усмотрению без оформления разрешения.

9.5. Вырубка деревьев, имеющих мемориальную, историческую или эстетическую ценность, статус которых закреплён в установленном порядке, видов древесной и кустарниковой растительности, занесённых в Красную книгу Российской Федерации или Красную книгу Волгоградской области, а также расположенных на особо охраняемых природных территориях местного значения, запрещён.

9.6. В чрезвычайных и аварийных ситуациях, когда падение деревьев угрожает жизни и здоровью людей, состоянию зданий, сооружений, движению транспорта, функционированию инженерных коммуникаций, вырубка указанных насаждений производится без предварительного оформления разрешений.

9.7. Разрешения на вырубку деревьев, растущих ближе 5 метров от зданий, сооружений, вызывающих повышенное затенение помещений, выдаются органом (организацией), указанным (указанной) в пункте 8.6 настоящих Правил, по заявлениям граждан бесплатно на основании заключения территориального органа Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Волгоградской области.

9.8. Учет и клеймение сухих, усыхающих и больных деревьев (кустарников) независимо от их местонахождения производится силами и средствами органа (организации), указанного (указанной) в пункте 8.6 настоящих Правил, по заявлениям физических и юридических лиц, пользователей, собственников и арендаторов озеленённых территорий. Если при обследовании сухих деревьев и кустарников будет установлено, что гибель деревьев произошла не от старости и болезней, а по вине отдельных граждан или должностных лиц, то оценка этих деревьев производится по ставкам восстановительной стоимости на сырораствующие деревья, а виновные в их гибели привлекаются к административной ответственности.

Глава 10. Восстановление зелёных насаждений

10.1. Утрата (вырубка, уничтожение) либо повреждение многолетних зелёных насаждений, которые произошли в результате действий или бездействия должностных лиц, физических или юридических лиц, подлежат полной компенсации. Компенсационная стоимость включает в себя затраты на воспроизводство (посадку) насаждений, на долговременный уход за ними, а также возмещение экологического ущерба, определяемого в зависимости от ценности, местоположения и качественного состояния зелёных насаждений.

10.2. Компенсационное озеленение производится с учётом следующих требований: 1) количество восстанавливаемых зелёных насаждений должно быть не менее вырубленных без сокращения площади озеленённой территории; 2) видовой состав и конструкция восстанавливаемых зелёных насаждений по архитектурным, экологическим и эстетическим характеристикам подлежат улучшению; 3) восстановление производится в пределах территории, где была произведена вырубка, с высадкой деревьев с комом.

10.3. Компенсационное озеленение производится за счёт средств физических или юридических лиц, в интересах которых был произведен снос.

Компенсационное озеленение по фактам незаконных вырубки, уничтожения (при невозможности установления виновного лица), естественной гибели зелёных насаждений производится за счёт средств бюджета (наименование поселения).

10.4. Расчёт компенсационной стоимости производится при оформлении разрешения на вырубку зелёных насаждений в порядке, определённом главой Ветютневского сельского поселения.

10.5. Компенсационная стоимость не взыскивается в следующих случаях: 1) санитарных рубок и обрезки, проводимых по письменному разрешению органа (организации), указанного (указанной) в пункте 8.6 настоящих Правил; 2) восстановления по заключению территориального органа Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Волгоградской области надзора норм инсоляции жилых помещений; 3) вырубки зелёных насаждений, высаженных с нарушением действующих норм; 4) стихийных бедствий; 5) при удалении аварийных деревьев и кустарников.

Раздел III. Заключительные положения

Глава 11. Контроль и ответственность в сфере благоустройства территории Ветютневского сельского поселения

11.1. Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляют в пределах своей компетенции: 1) уполномоченный орган; 2) орган (организация), указанный (указанная) в пункте 8.6 настоящих Правил; 3) иные органы и должностные лица в соответствии с действующим законодательством.

11.2. Физические, должностные и юридические лица обязаны обеспечивать условия, необходимые для осуществления контроля за соблюдением настоящих Правил. 11.3. Лица, виновные в нарушении настоящих Правил, привлекаются к административной ответственности в соответствии с Законом Волгоградской области «Об административных правонарушениях на территории Волгоградской области».

