

Российская Федерация
Совет депутатов Ветютневского сельского поселения
Фроловского муниципального района Волгоградской области

РЕШЕНИЕ

от 12 апреля 2019 г

№ 60/245

О внесении дополнений в решение Совета депутатов Ветютневского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области от 30.10.2017 г № 42/177 «Об утверждении Правил благоустройства территории Ветютневского сельского поселения»

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 30 марта 1999 г. N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения", от 10 января 2002 г. N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды", от 24 июня 1998 г. N 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления", законом Волгоградской области от 10.07.2018 г. № 83-ОД «О порядке определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий», Уставом Ветютневского сельского поселения, Совет депутатов Ветютневского сельского поселения,

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов Ветютневского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области от 30.10.2017 г № 42/177 «Об утверждении Правил благоустройства территории Ветютневского сельского поселения» следующие дополнения:

1.1. Подпункт 8 пункта 1.2 изложить в следующей редакции:

"8) территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);".

1.2. Пункт 1.2 дополнить подпунктами 9.1-9.5 в следующей редакции:

"9.1) граница прилегающей территории - местоположение прилегающей территории, установленное посредством определения координат поворотных точек ее границы;

9.2) внутренняя граница прилегающей территории - часть границы прилегающей территории, непосредственно примыкающая к контуру здания, строения, сооружения, границе земельного участка, в отношении которых установлена граница прилегающей территории, и являющаяся их общей границей;

9.3) внешняя граница прилегающей территории - часть границы прилегающей территории, не примыкающая непосредственно к контуру здания, строения, сооружения, границе земельного участка, в отношении которых установлена граница прилегающей территории, и не являющаяся их общей границей;

9.4) площадь прилегающей территории - площадь геометрической фигуры, образованной проекцией границы прилегающей территории на горизонтальную плоскость, определяемой по координатам поворотных точек внешней и внутренней границ прилегающей территории;

9.5) карта-схема границы прилегающей территории - схематическое изображение границы прилегающей территории, в отношении которой между собственником и (или) иным законным владельцем здания, строения, сооружения, земельного участка и муниципальным образованием заключено соглашение (договор) о благоустройстве;"

1.3. Главу 3 раздела II дополнить пунктами 3.1.1-3.1.13 следующего содержания:

"3.1.1. Границы прилегающих территорий определяются правилами благоустройства территории муниципального образования (далее - правила благоустройства) в случае, если правилами благоустройства предусмотрено участие, в том числе финансовое, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий.

3.1.2. Границы прилегающих территорий определяются в отношении территорий общего пользования, которые прилегают (то есть имеет общую границу) к контуру здания, строения, сооружения, границе земельного участка в случае, если такой земельный участок образован (далее - земельный участок), в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического назначения, их площади и протяженности указанной общей границы.

3.1.3. Правилами благоустройства устанавливаются максимальная и минимальная площади прилегающей территории на территории муниципального образования. Максимальная и минимальная площади прилегающей территории могут быть установлены дифференцированно для различных видов прилегающих территорий, а также в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического назначения, их площади, протяженности указанной в пункте 3.1.2 общей границы. Максимальная площадь прилегающей территории не может превышать минимальную площадь прилегающей территории более чем на тридцать процентов.

3.1.4. В границах прилегающих территорий могут располагаться следующие территории общего пользования или их части:

1) пешеходные коммуникации, в том числе тротуары, аллеи, дорожки, тропинки;

2) палисадники, клумбы;

3) иные территории общего пользования, установленные правилами благоустройства, за исключением дорог, проездов и других транспортных коммуникаций, парков, скверов, бульваров, береговых полос, а также иных территорий, содержание которых является обязанностью правообладателя земельного участка в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.1.5. Границы прилегающих территорий определяются с учетом следующих ограничений:

1) в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка может быть установлена граница только одной прилегающей территории, в том числе граница, имеющая один замкнутый контур или два непересекающихся замкнутых контура;

2) установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением случаев, когда строение или сооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивает исключительно функционирование другого здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых определяется граница прилегающей территории, не допускается;

3) пересечение границ прилегающих территорий, за исключением случая установления общих смежных границ прилегающих территорий, не допускается;

4) внутренняя часть границы прилегающей территории устанавливается по контуру здания, строения, сооружения, границе земельного участка, в отношении которых определяется граница прилегающей территории;

5) внешняя часть границы прилегающей территории не может выходить за пределы территорий общего пользования и устанавливается по границам земельных участков, образованных на таких территориях общего пользования, или по границам территории общего пользования, закрепленным с использованием природных объектов (в том числе зеленых насаждений) или объектов искусственного происхождения (дорожный и (или) тротуарный бордюр, иное подобное ограждение территории общего пользования), а также по возможности не может иметь смежные (общие) границы с другими прилегающими территориями (для исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы при определении границ прилегающих территорий и соответствующих территорий общего пользования, которые будут находиться за границами таких территорий).

3.1.6. Граница прилегающей территории отображается на схеме границы прилегающей территории на кадастровом плане территории (далее - схема границы прилегающей территории) или карте-схеме границы прилегающей территории (при наличии таковой).

В схеме границы прилегающей территории указываются кадастровый номер и адрес здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых установлена граница прилегающей территории, площадь прилегающей территории, условный номер прилегающей территории.

3.1.7. Площадь прилегающей территории определяется как разница площади территории, установленной по внешнему контуру границы прилегающей территории, и площади территории, установленной по внутреннему контуру границы прилегающей территории.

3.1.8. Подготовка схемы границ прилегающей территории осуществляется в соответствии с законом Волгоградской области от 10.07.2018г. №83-ОД «О порядке определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий».

Схема границ прилегающей территории может быть подготовлена физическими и (или) юридическими лицами за счет их средств.

3.1.9. Подготовка схемы границы прилегающей территории осуществляется в форме документа, в том числе электронного, с использованием технологических и программных средств. Схемы границ нескольких прилегающих территорий или всех прилегающих территорий на территории муниципального образования могут быть подготовлены в форме одного документа, в том числе электронного.

В случае подготовки схемы границы прилегающей территории кадастровым инженером электронный документ подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью кадастрового инженера, подготовившего такую схему.

3.1.10. Форма схемы границы прилегающей территории, требования к ее подготовке, а также требования к точности и методам определения координат поворотных точек границы прилегающей территории устанавливаются органом исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченным на реализацию в Волгоградской области единой государственной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

3.1.11. Установление и изменение границы прилегающей территории осуществляются путем утверждения представительным органом муниципального образования схемы границ прилегающих территорий в составе правил благоустройства в соответствии с требованиями статьи 45.1 Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.1.12. Орган местного самоуправления не позднее десяти рабочих дней со дня утверждения схемы границы прилегающей территории направляет информацию об утверждении такой схемы в орган исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченный на реализацию в Волгоградской области единой государственной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

3.1.13. Утвержденные схемы границ прилегающих территорий публикуются в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещаются в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте органа местного самоуправления и органа исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченного на реализацию в Волгоградской области единой государственной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства, а также

размещаются в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства не позднее одного месяца со дня их утверждения."

1.4. Пункт 1 части 3.2 Главы 3 Раздела II изложить в следующей редакции:

1) содержать в чистоте и исправном состоянии поверхности тротуаров, внутриквартальных и дворовых проездов, зелёные насаждения; регулярно организовывать и проводить кошение травы (при высоте достигшего травостоя свыше 15 см, до уровня 3-4 см), очистку прилегающей территории от сухой травы (в границах до проезжей части дороги или полоса шириной 10 метров вдоль границы земельного участка).

1.5. Дополнить Главой 12 в следующей редакции:

"Глава 12. Требования к содержанию и выгулу домашних животных на территории Ветютневского сельского поселения

12.1. Содержание домашних животных должно осуществляться владельцем домашнего животного с соблюдением санитарных, ветеринарно-санитарных норм и правил.

12.2. При содержании домашних животных не допускается:

1) неблагоприятное физическое, санитарное и психологическое воздействие на человека со стороны животных;

2) лишение домашних животных возможности удовлетворять присущие им потребности в пище, воде, сне, движениях;

3) лишение домашних животных приемлемых для них температурно-влажностных условий, условий освещенности, индивидуального пространства;

4) необеспечение защиты домашних животных от физических и психических травм и заболеваний;

5) оставление домашних животных без предоставления необходимых условий их содержания, заботы и попечения;

6) необеспечение заболевших домашних животных необходимой ветеринарной помощью;

7) травмирование домашних животных;

8) содержание домашних животных, проявляющих действия в адрес других животных, которые приводят к нанесению физических травм, с другими животными в общем помещении;

9) разведение и содержание домашних животных с врожденными физическими пороками, вызывающими страдание животного;

10) создание условий содержания домашних животных, при которых возможно самопроизвольное покидание домашним животным места его содержания;

11) использование домашних животных в условиях чрезмерных физиологических нагрузок, не свойственных этим видам (породам) домашних животных;

12) принуждение домашних животных к выполнению действий, которые могут повлечь за собой увечье, травму или гибель домашних животных;

13) натравливание (понуждение к нападению) домашних животных на граждан, а также одних домашних животных на других животных, кроме случаев необходимой обороны либо в состоянии крайней необходимости при защите жизни, здоровья, прав обороняющегося или другого лица;

14) приводить или приносить домашних животных (за исключением собак-поводырей) в торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров, и на животноводческие предприятия;

15) оставлять домашних животных без присмотра вне мест их постоянного содержания, за исключением случаев кратковременного отсутствия их владельцев при посещении объектов, указанных в подпункте 14 настоящего пункта, когда домашние животные могут быть оставлены рядом с этими объектами при условии обеспечения безопасности граждан и других животных (на привязи, в клетке или иным способом).

12.3. Требования, изложенные в подпункте 11 пункта 12.2 Правил, не распространяются на:

собак, которые проходят подготовку для использования их во время охоты и в охранных целях;

собак при проведении испытаний (комиссионной проверки);

домашних животных, которые проходят обучение (дрессировку) для участия в культурно-зрелищных мероприятиях и при участии их в культурно-зрелищных мероприятиях;

собак при их использовании во время охоты и в охранных целях.

12.4. Требования, изложенные в подпункте 13 пункта 12.2 Правил, не распространяются на:

собак, которые проходят подготовку для использования их в охранных целях;

собак при проведении испытаний (комиссионной проверки) и использовании их в охранных целях;

собак и ловчих птиц при их натаскивании, нагонке и использовании во время проведения охоты и собак в охранных целях.

12.5. Запрещаются организация и проведение боев домашних животных, а также организация и проведение культурно-зрелищных мероприятий, целью которых является нанесение травм и увечий домашним животным, умерщвление домашних животных в целях наблюдения за их страданиями, в том числе за предсмертной агонией.

12.6. При содержании домашних животных владельцы домашних животных обязаны:

1) принимать меры по предотвращению появления нежелательного потомства способами, не запрещенными законодательством;

2) немедленно сообщать в медицинские организации и учреждения ветеринарии о случаях нанесения домашними животными телесных повреждений гражданам.

12.7. Выгул домашних животных может осуществляться в местах, в которых не запрещено нахождение граждан с животными.

12.8. При выгуле домашних животных владелец домашних животных и сопровождающее лицо должны обеспечивать безопасность других животных и граждан.

12.9. До места выгула домашние животные должны выводиться на поводке, длина которого позволяет обеспечивать безопасность этих животных, других животных и граждан.

12.10. Нахождение домашних животных без их сопровождения владельцем или сопровождающим лицом допускается только на огороженной территории, принадлежащей владельцам домашних животных или сопровождающим таких животных лицам.

12.11. Выгул без намордника собак высотой в холке более 40 сантиметров, кроме случаев нахождения таких собак на территориях, указанных в пункте 12.10 Правил, запрещается.

12.12. При выгуле домашних животных владельцы и сопровождающие лица обязаны не допускать загрязнение домашними животными территорий населенного пункта, а также общего имущества многоквартирных домов и придомовой территории."

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Заместитель председателя Совета
депутатов Вепютневского сельского поселения



А.А.Пронин