

**Совет депутатов Ветютневского сельского поселения
Фроловского муниципального района Волгоградской области**

РЕШЕНИЕ

от 05 февраля 2026 г

№ 25/81

Об установлении пороговых значений размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории Ветютневского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области в 2026 году

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Волгоградской области от 4 августа 2005 г. N 1096-ОД "О порядке признания граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений", приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 25 февраля 2005 г. N 17 "Об утверждении Методических рекомендаций для органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по установлению порядка признания граждан малоимущими в целях постановки на учет и предоставления малоимущим гражданам, признанным нуждающимися в жилых помещениях, жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма", на основании приказа комитета строительства Волгоградской области от 22 ноября 2019 г. N 864-ОД "О мерах по реализации Закона Волгоградской области от 4 августа 2005 г. N 1096-ОД "О порядке признания граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений", руководствуясь Уставом Ветютневского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области, Совет депутатов Ветютневского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области

РЕШИЛ:

1. Установить пороговое значение размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи гражданина-заявителя (одиноко проживающего гражданина), для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда по договорам социального найма, в размере 1,3-кратной величины прожиточного минимума в расчете на душу населения (для семей, имеющих в своем составе разные социально-демографические группы) или 1,3-кратной величины прожиточного минимума соответствующей социально-демографической группы (для семей, члены которой относятся к

одной социально-демографической группе), устанавливаемого постановлением Администрации Волгоградской области на соответствующий год.

2. Установить пороговое значение стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, для признания граждан малоимущими, в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, равное расчетному показателю рыночной стоимости жилого помещения и определяемый как результат произведения нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, количества членов семьи и установленной в данном муниципальном образовании решением органа местного самоуправления средней расчетной рыночной цены 1 кв. м площади жилого помещения:

$$СЖ = НП \times РС \times РЦ,$$

где СЖ – расчетный показатель рыночной стоимости приобретения жилого помещения по норме предоставления жилого помещения по договору социального найма;

НП – норма предоставления жилого помещения на одного члена семьи;

РС – количество членов семьи;

РЦ – средняя рыночная цена одного квадратного метра жилья.

3. Установить среднюю расчетную рыночную цену 1 кв. м площади жилого помещения в размере 22 117 рублей.

4. Установить, что пересмотр пороговых значений размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях предоставляемых по договорам социального найма, производится один раз в год.

5. Считать утратившим силу решение Совета депутатов Ветютневского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области № 9/31 от 30 января 2025 г «Об установлении пороговых значений размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории Ветютневского сельского поселения в 2025 году».

6. Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования путем официального опубликования в газете «Фроловские вести» и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 января 2026 года.

Глава Ветютневского сельского поселения



В.П.Невгод